

## RESOLUCIÓN EXENTA N°:970/2016

### RESUELVE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE INFORME DE FACTIBILIDAD PARA CONSTRUCCIONES AJENAS A LA AGRICULTURA EN ÁREA RURAL (IFC) PARA PROYECTO "CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL POROMA", COMUNA DE HUARA, PROVINCIA DEL TAMARUGAL, REGIÓN DE TARAPACÁ

Iquique, 05/ 08/ 2016

#### VISTOS:

Lo señalado en el artículo 55° del D.F.L. N° 458 de 1975 (Ley General de Urbanismo y Construcciones); lo indicado en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47 de 1992, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo y sus modificaciones posteriores; el artículo N°46 de la Ley N° 18.755, Ley Orgánica del Servicio Agrícola y Ganadero; el Dictamen N° 30.457 de la Contraloría General de la República de fecha 22 de Abril de 2016, la Resolución Afecta N° 286 de fecha 19 de Agosto de 2015, de la Dirección Nacional del Servicio Agrícola y Ganadero; lo dispuesto en la Circular N°433/2016 de fecha 7 de julio de 2016, de la Dirección Nacional del Servicio Agrícola y Ganadero y las facultades que invisto como Director Regional de la Institución.

#### CONSIDERANDO:

1. La solicitud presentada mediante ORD. N° 249 de fecha 14 de julio de 2016, del Secretario Regional Ministerial de Agricultura, Región de Tarapacá.

#### 2. PROPIETARIO

- o **Nombre:** Ilustre Municipalidad de Huara
- o **RUT:** 69.010.200-5
- o **Domicilio:** Av. Vicuña Mackena sin número
- o **Teléfono de Contacto:** 57 2 463200
- o **Correo electrónico:** Sin correo
- o **N° de CORE:** 3906194
- o **Fecha de CORE:** 20/07/2016

#### 3. PREDIO

- o **Ubicación/Dirección:** Camino público sin número A-563, Pueblo de Poroma, Comuna de Huara.
- o **N° de Rol Avalúo S.I.I.:** 2581-226
- o **Comuna:** Huara
- o **Superficie Predial:** 465.11 m<sup>2</sup>
- o **Superficie Proyecto:** 367,42 m<sup>2</sup>
- o **Coordenadas UTM Norte:** 7802751
- o **Coordenadas UTM Este:** 480627
- o **Huso:** 19 K
- o **Datum:** WGS 84

#### 4. OBJETIVO DEL PROYECTO

El objetivo del proyecto tiene relación con la construcción de una sede social para los habitantes de la localidad de Poroma, cuya función es albergar diversas actividades de carácter cultural realizadas por la comunidad (festividades religiosas, reuniones comunitarias, capacitaciones, talleres, etc).

#### 5. POTENCIAL PRODUCTIVO DEL SUELO

- o **Clase de capacidad de uso:** Aptitud clase VII según lo determinado en la visita inspectiva de terreno.
- o **Detalle de limitantes físicas del suelo:** Suelo con limitaciones severas inadecuadas para el desarrollo agrícola, debido a que son suelos delgados, con moderada erosión y condiciones de alcalinidad severas.
- o **Uso Actual del Predio:** Actualmente a este suelo no se le está dando ningún uso.
- o **Actividad y desarrollo agropecuario del entorno del Predio:** No se evidencia desarrollo agropecuario en el entorno del Predio.
- o **Existencia de inversiones en infraestructura agropecuaria en el predio y en su entorno:** No se evidencia inversiones en infraestructura agropecuaria en el predio ni en su entorno.
- o **Existencia de bonificaciones en el predio con instrumentos de fomento del Estado:** El sector en cuestión no presenta aplicación de prácticas bonificadas por la Ley N° 18.450, sobre Fomento a la Inversión privada en obras de riego y drenaje y/o la Ley N° 20.412, que establece el Sistema de Incentivos para la sustentabilidad agroambiental de los suelos agropecuarios.
- o **Existencia de Cursos de agua en el predio y en el sector:** No existen cursos de agua en el predio ni en el sector.

Nombre	Descripción	Tipo	Archivo	Copias	Hojas
No existe una posible incidencia y/u afectación significativa de los recursos de flora y fauna del entorno al predio,	dado su alto nivel de urbanización en el cual se ubica la sede social, considerando que la superficie es reducida e inserta en el pueblo.				

**RESUELVO:**

1. Se informa **favorable** la solicitud presentada mediante ORD. N° 249 del 14 de julio de 2016 del Secretario Regional Ministerial de Agricultura, presentada a la Secretaría Regional Ministerial de Agricultura por el Sr. Mauricio Corvalan Vicentelo, Alcalde (s) de la Ilustre Municipalidad de Huara, Región de Tarapacá.

ANÓTESE, TRANSCRÍBASE Y COMUNÍQUESE

**CÉSAR CARDOZO ROJAS**  
**DIRECTOR REGIONAL REGIÓN DE TARAPACÁ**  
**SERVICIO AGRÍCOLA Y GANADERO**

**Anexos**

Nombre	Tipo	Archivo	Copias	Hojas
Anexo fotográfico proyecto "Construcción Sede Social Poroma"	Digital			

VMT/DCZ/JMS/NRA

Distribución:

- Vinko Antonio Malinarich Torrico - Encargado Regional Unidad Técnica RNR - Or. Tarapacá
- Daniel Carrasco Zamorano - Encargado Suelos y Riego Unidad Técnica RNR - Or. Tarapacá
- Natalia Romero Alvarado - Encargada SIRSD Unidad Técnica RNR - Or. Tarapacá
- Jeanette Denisse Martinez Salles - Encargada Regional Jurídica Unidad Jurídica - Or. Tarapacá
- Alicia Gina Keith Gomez - Oficina de Partes Unidad de Gestión y Finanzas Región de Tarapacá - Or. Tarapacá
- Alicia Gina Keith Gomez - Secretaria (S) Región de Tarapacá Servicio Agrícola y Ganadero - Or. Tarapacá

Región de Tarapacá Servicio Agrícola y Ganadero - Orella N° 440



El presente documento ha sido suscrito por medio de firma electrónica avanzada en los términos de la Ley 19.799 (Sobre Documentos Electrónicos, Firma Electrónica y Servicios de Certificación de dicha Firma), siendo válido de la misma manera y produciendo los mismos efectos que los expedidos por escrito y en soporte de papel, con firma convencional.

El documento original está disponible en la siguiente dirección

url:<http://firmaelectronica.sag.gob.cl/SignServerEsign/visualizadorXML/3EE06F2486AC131B941ADA4BC84957390FC8A73C>